



Buchungsauftrag und Anmeldung

Ich habe die allgemeinen Geschäftsbedingungen, welche dem Buchungsauftrag/der Anmeldung bei-
liegen, zur Kenntnis genommen und möchte gerne für die Zeit vom [] bis []
das Ferienhaus [] für [] Personen zum Preis von [] € mieten.

Angaben des Anmelders

Nachname [] Vorname []
Straße []
PLZ [] Ort []
geboren am [] Beruf []
Telefon [] Mobil []
E-Mail []

Mitreisende

| Name | Vorname | geboren am |
|------|---------|------------|
| [] | [] | [] |
| [] | [] | [] |
| [] | [] | [] |
| [] | [] | [] |
| [] | [] | [] |
| [] | [] | [] |
| [] | [] | [] |
| [] | [] | [] |

Adventure of Småland
Långö - Tomteholm
SE-57002 Stockaryd

Telefon 0046.382.32026
Fax 0046.382.32026

[]

Ort und Datum

[]

Unterschrift

kontakt@smalandreisen.de
www.smalandreisen.de



Adventure of Småland

smålandreisen.de

Allgemeine Geschäftsbedingungen

1. Reiseanmeldung und Reisebestätigung

Mit ihrer schriftlichen, mündlichen oder fern-mündlichen Reiseanmeldung bieten Sie verbindlich den Abschluss eines Reisevertrages an. An das Angebot sind Sie bis zur schriftlichen Zusage oder Absage durch uns gebunden. Der Reisevertrag kommt mit der Annahme durch uns zustande. Sie erhalten von uns eine schriftliche Reisebestätigung per E-Mail.

2. Ausrüstung des Ferienhauses

Eine Ferienwohnung unterscheidet sich oft im Standard von einer normalen Wohnung. Die Einrichtung kann aus modernen oder unmodernen Möbeln bestehen. Geschirr und Besteck sind nicht immer einheitlich. Kleiderschränke und andere Abstellmöglichkeiten können mitunter knapp bemessen sein. Die Schlafzimmer sind oft klein und nicht immer durch eine Tür abgetrennt. Die Betten können einfach sein. Matratzen, Einziehddecken und Kopfkissen sind in den Häusern vorhanden. Die Küchen sind wie in den einzelnen Beschreibungen aufgeführt für den normalen täglichen Gebrauch ausgestattet. Die Ferienhäuser sind für den Selbsthaushalt eingerichtet. Mitzubringen sind jedoch Hand- und Geschirrtücher, Bettwäsche, Toilettenpapier, Seife usw. Heizung-, Wasser-, und Stromverbrauch ist nicht in jedem Ferienhaus im Mietpreis enthalten. Das Mietobjekt darf nur mit der im Mietvertrag vereinbarten Personen- Anzahl maximal belegt werden.

3. Reinigung

Bei einigen Ferienhäusern kann die Endreinigung gegen Bezahlung übernommen und können Bettwäsche sowie Handtücher gemietet werden. Ansonsten übernimmt der Mieter die gründliche Endreinigung selbst und das Mietobjekt muss bei Abreise in einem sauberen ordentlichen Zustand hinterlassen werden. Eine genaue Anweisung erhalten Sie mit der Schlüsselübergabe.

4. Zahlung

4.1 Anzahlung

Nach Eingang der Anmeldung erhalten Sie von mir eine Buchungsbestätigung. Die darauf ausgewiesene Anzahlung in Höhe von 30% des Gesamtmietpreises ist innerhalb einer Woche zur Zahlung fällig.

4.2 Restzahlung/Kaution

Der Rest muss spätestens 6 Wochen vor Reiseantritt bezahlt werden. Falls eine Kaution fällig ist, muss diese mit der Restzahlung erfolgen. Diese wird jedoch bei ordnungsgemäßen Verlassen des Ferienhauses wieder zurückerstattet.

5. Reiseunterlagen

Nach Eingang der Restzahlung erhalten Sie alle noch benötigten Reiseunterlagen, wie z.B. genaue Wegbeschreibung per E-Mail zugesandt.

6. Reiserücktritt

Bei Rücktritt vom Mietvertrag bemühen wir uns um die anderweitige Vermietung des Hauses. Sie können natürlich Ersatzmieter stellen. Falls es dennoch nicht gelingt, dass Haus in der gleichen Zeit anderweitig zu vermieten werden folgende Rücktrittsgebühren verlangt:

bis 90. Tage vor Mietbeginn=10% Mietpreises

bis 60. Tage vor Mietbeginn=30% Mietpreises

bis 30. Tage vor Mietbeginn=50% Mietpreises

ab den 29. Tag vor Mietbeginn ist der volle Reisepreis zu bezahlen. Sämtliche Preise sind exklusive Reiserücktrittsversicherung.

7. Natur

Während des Sommers muss man im und rund um das Ferienhaus mit Wespen, Fliegen, Zecken und anderen Insekten rechnen. Der Vermieter kann auch nicht für Spinnweben in den Räumen oder Ameisen auf dem Grundstück haftbar gemacht werden. Bei größerem Insektenaufkommen muss der Besitzer unverzüglich benachrichtigt werden, damit Abhilfe geschaffen werden kann. Der Vermieter haftet auch nicht für Aktivitäten, die außerhalb der Grundstücksgrenze stattfinden, wie z.B. Heuernte, Tierauf- oder Abtrieb zur Weide usw.

8. Angelschein

Für die meisten Seen ist eine Angelerlaubnis erforderlich. Das Angeln im Meer ist gratis.

9. Sonstiges

Während der Mietzeit haften Sie als Mieter für alle schuldhaft verursachten Beschädigungen und Verluste am Ferienhaus und Inventar. Sie müssen sich bei Einzug selbst gründlich vom ordnungsgemäßen Zustand überzeugen und mit eventuelle Beanstandungen sofort melden. Bei Beanstandungen ist dem Vermieter eine angemessene Nachfrist zur Beseitigung des Mangels einzuräumen. Rauchen ist nicht in allen Häusern gestattet. Haustiere sind nur nach Rücksprache mit dem Vermieter gestattet. Sonderausstattungen wie Fahrräder und Boote gehören nicht zur regulären Einrichtung, weshalb wir für Standard und Zustand keine Haftung übernehmen können. Sind Bootsmotoren inklusive, trägt der Gast selbst die Benzinkosten. Tritt ein Boots/Motorschaden während Ihrer Mietzeit auf ist dies dem Vermieter umgehend zu melden. Falls der Boots/Motorschaden auf unsachgemäße Benutzung des Mieters zurückzuführen ist muss der Mieter den Schaden umgehend auf seine Kosten beheben lassen. Der Warmwasserboiler kann unter Umständen von kleinerem Volumen sein. In diesem Fall sind kurze Wartezeiten möglich, wenn mehrere Personen hintereinander duschen wollen. Manche Ferienhäuser die in der Nähe eines Sees stehen sind mit einer Mülloilette ausgestattet.